**Demanda Para El Rembolso Del Seguro de Deposito**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Fecha

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

El nombre del propietario o el gerente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La dirección del propietario o el gerente

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ciudad, estado, y código postal

Estimado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Esta es una carta demandando el rembolso de mi seguro de depósito.

Yo desaloje mi apartamento/casa localizada en el \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ el \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (fecha). Bajo la ley de California, debe devolverme el depósito en un plazo de 21 días a partir de esa fecha. Cuando retiene dinero de un depósito, también debe entregar una contabilidad, que incluye una lista detallada y cualquier recibo y/o órdenes de trabajo, en un periodo de 21 días.

* Usted ha retenido la totalidad de mi depósito y no me ha entregado una declaración detallada que indique porque se quedó con mi depósito.
* Usted ha retenido una parte o la totalidad de mi depósito, y no han entregado una declaración detallada explicando porque se quedó de la cantidad retenida, incluyendo cualquier recibo u orden de trabajo.
* Usted ha retenido una parte o la totalidad de mi depósito y me ha entregado una declaración detallada. Sin embargo, no estoy de acuerdo con la cantidad que ha sido retenida por las siguientes razones: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Por favor, sepa que, si sigue reteniendo mi depósito de mala fe, le demandaré en el tribunal de reclamos menores. Intentaré recuperar lo que se me debe, más las penalizaciones de hasta dos veces el depósito, como se establece en el artículo 1950.5(l) del Código Civil.

En total, le exijo que me reembolse la cantidad de $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Por favor, envíe un cheque o giro postal por esta cantidad, a mi dirección, no más tarde de una semana a partir de la fecha de hoy.

Sinceramente,

Su firma: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Su nombre con letra de molde: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Su dirección: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**He hecho una copia de esta carta para mis archivos.**